



CÂMARA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

Estado de Santa Catarina



PROJETO DE EMENDA SUPRESSIVA Nº 2/2025 AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N. 22/2025

*Suprime dispositivos do Projeto de Lei
Complementar n. 22/2025.*

Os Vereadores que a esta subscrevem, no uso das atribuições legais, apresenta emenda supressiva ao Projeto de Lei Complementar nº 22/2025 com a seguinte redação:

Art. 1º Fica suprimida a TABELA D – ESPÉCIE DE CONSTRUÇÃO do art. 266 constante do art. 1º Projeto de Lei Complementar nº 20/2025.

Luiz Alves (SC), 12 de dezembro de 2025.

Susana Muller Campigotto

Vereadora

Luis Carlos Reichert

Vereador

Jorge Soares da Silva Winter

Vereador

Ênio Ronchi Junior

Vereador

Carlos Roberto da Luz

Vereador

☐ (47) 3377 1336

☐ camaramunicipal@luizalves.sc.leg.br

☐ Rua 18 de julho, nº 1204, Centro, Luiz Alves/SC – CEP 89.128-000



CÂMARA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

Estado de Santa Catarina



JUSTIFICATIVA

A presente emenda tem por finalidade manter integralmente a Tabela D – Espécie da Construção, tal como originalmente prevista na legislação vigente, afastando a alteração proposta pelo Poder Executivo.

A tabela atualmente em vigor representa critério objetivo, previamente definido em lei, que confere padronização, previsibilidade e segurança jurídica à atuação administrativa, tanto para o contribuinte quanto para a fiscalização municipal. A sistemática adotada permite tratamento isonômico entre situações equivalentes, evitando decisões discricionárias ou interpretações divergentes na classificação das edificações.

A modificação proposta pelo Executivo, ao substituir ou reestruturar a tabela originalmente aprovada pelo Legislativo, altera substancialmente a lógica normativa estabelecida, sem que haja demonstração técnica suficiente de prejuízo à aplicação do modelo atual ou de efetiva vantagem administrativa ou fiscal decorrente da mudança. Ao contrário, a experiência prática demonstra que a tabela vigente é conhecida, aplicada e operacionalmente funcional, cumprindo sua finalidade regulatória.

Ressalte-se que a manutenção da redação original preserva a coerência interna da lei, respeita a opção legislativa anteriormente consolidada e evita insegurança jurídica, especialmente em relação a lançamentos já realizados, procedimentos administrativos em curso e expectativas legítimas dos contribuintes.

Dessa forma, a emenda ora apresentada não cria inovação normativa, mas apenas assegura a permanência do texto legal já vigente, garantindo estabilidade legislativa, respeito ao princípio da legalidade e à separação de competências entre os Poderes, motivo pelo qual se justifica a rejeição da alteração proposta e a preservação da Tabela D nos exatos termos da lei original.

Luiz Alves (SC), 12 de dezembro de 2025.

☐ (47) 3377 1336

☐ camaramunicipal@luizalves.sc.leg.br

☐ Rua 18 de julho, nº 1204, Centro, Luiz Alves/SC – CEP 89.128-000



CÂMARA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

Estado de Santa Catarina



Susana Muller Campigotto

Vereadora

Luis Carlos Reichert

Vereador

Jorge Soares da Silva Winter

Vereador

Ênio Ronchi Junior

Vereador

Carlos Roberto da Luz

Vereador