



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES**

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º /2022

Dispõe acerca da isenção da taxa de numeração de casas e prédios e dá outras providências.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LUIZ ALVES**, Estado de Santa Catarina, no uso das atribuições legais, FAZ SABER que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Ficam isentos do pagamento da taxa de numeração de casas e prédios os proprietários, posseiros, detentores do domínio útil de imóveis localizados no perímetro urbano no qual foi realizado o recadastramento imobiliário nos anos de 2021 e 2022.

Parágrafo único. A isenção da taxa referida no *caput* terá vigência de 180 (cento e oitenta) dias a partir da publicação desta Lei Complementar.

Art. 2º Ficam obrigados os proprietários, posseiros, detentores do domínio útil dos imóveis abrangidos pelo recadastramento a adequar a nova numeração junto à edificação, em local visível a partir do logradouro, no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias contados do recebimento da nova numeração.

Parágrafo único. Os proprietários, posseiros, detentores do domínio útil dos imóveis serão notificados da obrigação de adequação à nova numeração junto à edificação, para fins de cumprimento no disposto nesta Lei Complementar.

Art. 3º No caso de descumprimento da obrigação prevista no artigo 2º desta Lei Complementar será aplicada multa de 100 UFM, nos termos do Anexo I - Tabela de Multas do Código de Posturas Municipal, Lei Complementar n.º 03/2007.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES/SC,
Em, 24 de agosto de 2022.

MARCOS PEDRO VEBER
Prefeito Municipal



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES**

JUSTIFICATIVA

Nobres Vereadores,

Encaminho para a apreciação de Vossas Excelências o Projeto de Lei Complementar n.º ____ /2022, que *“Dispõe acerca da isenção da taxa de numeração de casas e prédios e dá outras providências”*.

O presente Projeto de Lei tem a finalidade de isentar do pagamento da taxa de numeração de casas e prédios os proprietários, posseiros, detentores do domínio útil de imóveis já edificados localizados no perímetro urbano abrangidos pelo recadastramento imobiliário que alterou o número de diversas residências.

A Secretaria Municipal de Finanças e a Secretaria Municipal de Obras e Planejamento identificaram que diversas residências estavam com a numeração incorreta, considerando o método que deve ser aplicado para definição das numerações residenciais. Assim, a partir desta análise iniciou o processo de recadastramento imobiliário no Município.

O recadastramento é essencial para atendimento à Portaria Interministerial n.º 4.474/2018, que estabelece as diretrizes para nortear a universalização do atendimento das entregas postais e os índices padrões de qualidade para os prazos de entrega dos objetos do serviço postal básico, a serem observados pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos (Correios).

Porém, para que este se concretize, é necessária a colocação da numeração correta nas edificações, e certamente a notificação da nova numeração e a isenção da respectiva taxa, auxiliará os munícipes nessa tarefa conjunta com o poder público.

Sendo assim, com base no artigo 10º, inciso IV, alínea "a" da supracitada Portaria Interministerial, e considerando ainda o anseio do Município em viabilizar numerações prediais ordenadas, individualizadas e únicas para possibilitar a expansão da área de entrega a domicílio pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos Correios em Luiz Alves, visando conforto e praticidade para os munícipes destas áreas, solicito a aprovação do presente Projeto de Lei.

Com a certeza do pronto atendimento de Vossas Excelências, colho esta oportunidade para reiterar protestos da mais alta estima e elevada consideração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES/SC,
Em, 24 de agosto de 2022.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

MARCOS PEDRO VEBER
Prefeito Municipal



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ALVES

OFÍCIO N.º 190/2022 - GP

Luiz Alves/SC, 24 de agosto 2022.

Assunto: Encaminha o Projeto de Lei Complementar n.º ____/2022.

Excelentíssimo Presidente,

Encaminho o Projeto de Lei Complementar n.º ____/2022, que “*Dispõe acerca da isenção da taxa de numeração de casas e prédios e dá outras providências*”, a fim de que este seja apreciado e votado, por essa Egrégia Casa Legislativa.

Respeitosamente,

MARCOS PEDRO VEBER
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
Jorge Soares da Silva Winter
Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
Luiz Alves/SC