



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE LUIZ ALVES  
GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO N.º 36/2025/SEMOP

Luiz Alves/SC, 30 de outubro de 2025

Excelentíssimo Senhor

Ênio Ronchi Júnior

Presidente da Câmara de Vereadores

**Assunto: Resposta ao Requerimento nº 115/2025 – Reformas no Ginásio Ricardo Brassanini**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 115/2025, de autoria do vereador **João Sidnei da Silva**, referente às reformas realizadas no **Ginásio Ricardo Brassanini**, localizado na comunidade da Vila Nova, informamos o que segue:

**1. Reforma de 2024 (gestão anterior):**

A obra de reforma executada em 2024 totalizou o valor de **R\$ 98.159,34**. Toda a documentação referente à referida intervenção, incluindo, **registros fotográficos, ordem de serviço**, encontra-se **anexa a esta resposta**.

**2. Reformas e melhorias de 2025:**

No ano de 2025, foram executadas **melhorias adicionais e complementares** no mesmo ginásio, com **valor total gasto de R\$ 52.512,62**. Conforme relatórios em anexo, essas melhorias foram necessárias para garantir o uso efetivo e seguro do espaço, uma vez que **diversas demandas relevantes não haviam sido contempladas** na intervenção anterior.

**3. Justificativa técnica da execução em 2025:**

Ressaltamos que **não se tratou de retrabalho** da reforma executada anteriormente, mas sim da **execução de serviços adicionais essenciais**, tais como:

- **Substituição de refletores incandescentes por refletores de LED;**
- **Instalação dos equipamentos de combate a incêndio** (exigência normativa);
- **Fechamento frontal do ginásio**, devido à abertura causada pelo rebaixamento do terreno;
- **Construção de caixa de gordura e abrigo de gás**, que não existiam anteriormente;



LUIZ  
ALVES



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE LUIZ ALVES  
GABINETE DO PREFEITO**

- **Substituição das telas nos elementos vazados**, para evitar a entrada de aves;
- **Instalação de portões de acesso na quadra esportiva**;
- **Adequações na tubulação de esgoto**, cuja necessidade só foi identificada no momento das escavações realizadas em 2025.

**4. Documentos em anexo:**

Para atender às solicitações do requerimento, seguem anexos:

- **Planilhas de custos (2024 e 2025)**;
- **Notas fiscais e contratos**;
- **Registros fotográficos oficiais das intervenções**;
- **Relatórios técnicos e de conformidade**;
- **ARTs e memoriais das obras executadas**.

Reforçamos o compromisso da atual gestão com a **eficiência, transparência e qualidade das obras públicas** executadas no município. Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos complementares.

Atenciosamente,

**PAULO TOMIO  
ASSESSOR DE DESENVOLVIMENTO**



**LUIZ  
ALVES**