



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO



Certidão de Inteiro Teor

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro nº 2	Registro Geral	Ficha. 1
MATRÍCULA Nº 23.649		
DATA: 24 de Setembro de 2019.		
IMÓVEL: O TERRENO, situado na zona urbana, do Município de Luiz Alves-SC, na Rua Baltazar Schmitz, representado pelo lote nº 10 (ÁREA VERDE), do desmembramento sem denominação oficial, com a área de 420,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: na frente que faz com a rua acima citada, onde mede 24,50 metros; fundos com o lote nº 11, onde mede 25,00 metros; estrema do lado direito, com o lote nº 16, onde mede 9,30 metros, e do lado esquerdo, em 02 (duas) linhas, a primeira em curva, com a rua que dá acesso à Rua Baltazar Schmitz, onde mede 5,00 metros, e a segunda com a mesma rua que dá acesso, onde mede 20,00 metros. PROPRIETÁRIO: HILÁRIO VOLPI, CPF 181.427.029-91, RG 1.244.122-8, casado pelo regime da separação obrigatória de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com NAIDE SCHORK VOLPI, CPF 035.117.999-29, RG 4.118.197, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Luiz Alves-SC. REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob a M-1.102, no "LIVRO 02 - REGISTRO GERAL", Ofício do Registro de Imóveis de Gaspar-SC. PROTOCOLO: Nº 39.998 de 28/08/2019. A Registradora: <u>Fernanda Schnaider</u>. Fernanda Schnaider.		
R.1-23.649, de 24 de Setembro de 2019. TÍTULO: Transferência de Domínio pelo Registro de Loteamento. TRANSMITENTE: HILÁRIO VOLPI casado com NAIDE SCHORK VOLPI, já qualificados. ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE LUIZ ALVES, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 83.102.319/0001-55, com sede na cidade de Luiz Alves-SC, na Rua Erich Gielow, 35, bairro Centro. FORMA DO TÍTULO: Abertura de Matrícula de acordo com o disposto no art. 20, § único, e art. 22 da Lei nº 6.766/79. PROTOCOLO: Nº 39.998 de 28/08/2019. EMOLS: Isento. SELO: Isento. Selo de fiscalização: EVP408/4/6800. A Registradora: <u>Fernanda Schnaider</u>. Fernanda Schnaider.		
AV.2-23.649, de 24 de Setembro de 2019. TÍTULO: Averbação de rua e confrontantes. Certifico a vista das provas arquivadas nesta serventia, a requerimento do interessado, procedem-se as seguintes averbações: a) que a Rua sem denominação oficial, pela Lei nº 853/1997, passou a denominar-se Rua Ricardo Volpi; b) atuais confrontantes e pontos cardeais: na frente que faz ao nordeste em duas linhas, sendo a primeira com a Rua Baltazar Schmitz e a segunda com a curva de concordância com a Rua Ricardo Volpi; fundos que faz ao oeste, com o lote nº 11 (M-14.447, do RI de Gaspar-SC); estrema ao norte, com a Rua Ricardo Volpi, estrema ao sul, com o lote nº 16; conforme certidão expedida pelo Município de Luiz Alves-SC, datada de 06.09.2019. O referido é verdade e dou fé. PROTOCOLO: Nº 39.998 de 28/08/2019. EMOLS: Isento. SELO: Isento. Selo de fiscalização: EVP408/5-RQ2T. A Registradora: <u>Fernanda Schnaider</u>. Fernanda Schnaider.		



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO CIVIL, TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NAVEGANTES
FERNANDA SCHNAIDER - REGISTRADORA
FÁBIO LUÍS SCHNAIDER - REGISTRADOR SUBSTITUTO

CERTIFICO que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.649, datada de 24 de Setembro de 2019, é reprodução autêntica da ficha que se refere nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Navegantes-SC, 25 de Setembro de 2019.



- ☐ Fernanda Schnaider - Registradora
- ☒ Fábio Luís Schnaider - Registrador Substituto
- ☐ Maíra da Rocha Bressanini - Escrevente Autorizado
- ☐ Jennifer Simas Gois - Escrevente Autorizado



Emolumentos:

01 Certidão Vinculada ao Ato - ISENTO..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
ISS: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00

****Validade: 30 dias****
